Mme. ROSE/ ALICE MOKOM

Germany

0049 157 3240 2806

[Sheenanini@yahoo.com](mailto:Sheenanini@yahoo.com)

M/Mme

Douala, le 17 Février 2025

RÉP : Veuillez disposer de 21 jours pour répondre à cet avis.

Objet : AVIS D'AUG MENTATION DE LOYER

J'espère que vous et votre famille allez bien. Je souhaite exprimer mon appréciation pour votre location et pour être un locataire responsable et fiable.

Cet avis a pour but de vous informer que je vais malheureusement devoir augmenter le loyer mensuel de l'appartement que vous occupez actuellement dans mon immeuble situé à Cinquième Rue Entrée Bepanda à partir de 110,000FCFA (cent dix mille) à 135,000FCFA (cent trente cinq mille)

Cette augmentation prendra effet à compter du premier Août 2025

Je comprends l’importance de l’abordabilité et j’ai maintenu l’augmentation aussi raisonnable que possible. Si vous souhaitez poursuivre votre location à ce tarif, veuillez me le faire savoir et je joindrai cet avis en tant que modification à votre bail. Tous les autres termes et conditions du bail initial resteront en vigueur.

Je désire votre présence en tant que locataire et souhaite poursuivre notre relation amicale propriétaire – locataire.

Cette augmentation de loyer est non négociable, à ce titre, si elle ne vous convient pas, vous devrez libérer l’appartement au plus tard premier Août 2025

Merci pour votre compréhension et pour votre coopération.

Mme. ROSE/ ALICE MOKOM